

Na co zwrócić uwagę przy wyborze firmy budującej stację paliw

Projekt i budowa stacji paliw to kompleksowa inwestycja – obejmująca aspekt branżowy, techniczny oraz formalno-prawny. Nieprawidłowy wybór wykonawcy może prowadzić do opóźnień, sankcji środowiskowych, kosztownych poprawek lub konieczności powtórzeń działań. Ta lista pomoże Ci przeanalizować oferty firm i uniknąć typowych pułapek projektowo-budowlanych.

Doświadczenie branżowe

- ☐ Czy firma ma udokumentowane wykonane realizacje stacji paliw, myjni i ewentualnie ładowarek EV?
- ☐ Czy zna szczegółowe wymagania branży – takie jak zbiorniki paliwowe, systemy bezpieczeństwa (OROS, VOC), strefy MSP i MOP?
- ☐ Czy potrafi obsłużyć różne formaty: stacja przy autostradzie, mała stacja lokalna, hybryda paliw+EV?
- ☐ Czy posiada referencje inwestorów z branży paliwowej?

Formalności i regulacje

- ☐ Czy firma pomaga w formalnościach – jak uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, środowiskowego, decyzji o warunkach zabudowy, pozwolenia na budowę itp.?
- ☐ Czy zna procedury w zakresie ochrony ppoż., zgłoszeń do UDT, Pomiarów szczelności i innych kontroli operatorów sieci oraz Sanepidu i ODOŚ?
- ☐ Czy firma rozumie wymogi alarmowania, ochrony przeciwpożarowej i stref ochronnych?

Zakres realizacji technicznej

- ☐ Czy oferta obejmuje kompletny zakres: fundamenty, przyłącza LPG/diesel/EV, zbiorniki paliwowe, dystrybutory, nawierzchnie betonowe/asfaltowe, odwodnienie?
- ☐ Czy firma dostarcza rozwiązania podziemne i naziemne – np. separator ścieków, kubatura magazynu, sieci ciepłownicze/przyłącza wodne?
- ☐ Czy przewiduje infrastrukturę pomocniczą – myjnię, automat, zaplecze, oświetlenie, wiaty?
- ☐ Czy oferuje montaż ładowarek do EV oraz kompatybilność z systemami zarządzania i płatnościami?

Jakość i bezpieczeństwo

- ☐ Czy stosowane materiały i technologie są certyfikowane do branży paliwowej (np. zbiorniki anty-korozyjne, bariery ochronne, opomiarowanie)?
- ☐ Czy firma stosuje standardy bezpieczeństwa – np. systemy detekcji wycieków, automatyczne odcięcie dostaw, oznakowania BHP?
- ☐ Czy wykonanie bazuje na sprawdzonych systemach gwarantujących odporność na warunki pogodowe i trwałość infrastruktury?

Harmonogram i logistyka

- ☐ Czy harmonogram realizacji jest realistyczny i zapewnia wstępne uruchomienie zgodne z planem?
- ☐ Czy firma zarządza dostępem i logistyką materiałów – bez zwłok spowodowanych remontami dostawców?
- ☐ Czy w cenie ujęto dokumentację powykonawczą, instrukcje techniczne i przepusty serwisowe?

Serwis i wsparcie posprzedażowe

- ☐ Czy firma oferuje serwis gwarancyjny oraz wsparcie budowlane lub techniczne po uruchomieniu stacji?
- ☐ Czy wykonywane są przeglądy okresowe instalacji paliwowych, hydrauliki, elektryki i ochrony

środowiska?

☐ Czy zapewnione jest szybkie reagowanie na awarie – np. zatkanie odpływu, wyciek, awaria dystrybutora?

Porównanie ofert

☐ Czy porównujesz nie tylko koszt, ale też kompletność zakresu (projekt, infrastruktura, przyłącza, detergenty myjni, ładowarki EV)?

☐ Czy oferta uwzględnia materiały, montaż, testy, certyfikaty, dokumentację oraz rozliczenie wg wartości zrealizowanych prac?

☐ Czy wiesz, co nie jest wliczone w cenę (analizy geotechniczne, raporty środowiskowe, przyłącza energetyczne)?

☐ Czy możesz obejrzeć wykonane obiekty i skontaktować się z ich inwestorami?

Budowa stacji paliw to złożony projekt techniczno-prawny. Wymaga kompleksowego podejścia, dbałości o detale i doświadczenia branżowego. Dobrze dobrany wykonawca, który rozumie specyfikę tego typu inwestycji, to najlepsza gwarancja realizacji bez kosztownych korekt i opóźnień.

Wygenerowano w portalu <https://paliwor.pl>